

## RADNICI ADRIATIC D.D. U STEČAJU

REPUBLIKA HRVATSKA, DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
URED ZA SVJEDOCENJE KORUPCIJE I ORGANIZIRANOG KRIMINALITETA

Primljeno neposredno - poštom obično - preporučeno

10-07-2020 u 1 primjeraka sa 1 priloga

Primljeno poštom otvoreno s oštećenim omotom

Predano na poštu preporučeno dana 20 g.

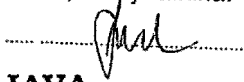
Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.)

prima:

USKOK

21000 ZAGREB Vlačka 116

Potpis djelatnika:



### KAZNENA PRIJAVA

koja se podnosi protiv **ANTE GABELICE**, stečajnog upravitelja društva Adriatic d.d. u stečaju zbog sumnje da je počinio kazneno djelo protiv gospodarstva, utaja poreza ili carine propisano po čl. 256. st. 1. u vezi sa st. 3. Kaznenog zakona, odnosno kazneno djelo protiv službene dužnosti, zlouporaba položaja i ovlasti propisano po članku 291. stavak 2. u vezi sa stavkom 1. Kaznenog zakona.

Osnovna djelatnost trgovačkog društva Adriatic d.d. je bila ugostiteljsko-turistička djelatnost iz razloga što je društvo imalo u vlasništvu nekretninu poznatiju kao Hotel Marjan.

Društvo Adriatic d.d. u listopadu 2008. godine počinje sa preuređenjem Hotela Marjan i radovi na hotelu se izvode do 2011. godine.

Radove na Hotelu Marjan izvode uglavnom društva koja su povezana sa vlasnicima i vlasničkom strukturom društva Adriatic d.d., a riječ je o društvima KERUM ING d.o.o., SAPOR d.o.o. i sl.

Ti isti izvođači radova su društvu Adriatic d.d. zbog izvođenja radova na Hotelu Marjan fakturirali ukupni iznos od 260.498.926,57 kuna, što je iznos koji nije zanemariv i čije neosnovano uvećane fakture su imale dva cilja, jedan je sudjelovanje u planiranoj predstečajnoj nagodbi izvođača radova u svojstvu vjerovnika, kao i planiranom budućem stečaju, a drugi povrat PDV-a u značajnom iznosu za društvo Adriatic d.o.o. i time stjecanja velike protupravne imovinske koristi za Adriatic d.d. što je i izvršeno.

Adriatic d.d. je u vremenskom periodu izgradnje Hotela Marjan od 2008. godine do 2011. godine ostvarilo pravo na povrat PDV-a od Ministarstva financija u ukupnom iznosu od 47.307.782,61 kuna što je enorman iznos i što je dakako isplaćeno od strane Ministarstva financija na račun društva

Adriatic d.d., a sve temeljem izdanih faktura izvođača radova i iskorištenog prava na pretporez.

Nesporno je da je društvo Adriatic d.d., kao i društva izvođača radovi tijekom izgrade Hotela Marjan bili obveznici PDV-a i to za enormne iznose.

Kasnije procjene vrijednosti Hotela Marjan ne opravdavaju tako visoko izdane fakture za izvedene radove, pa se osnovano sumnja da su odgovorne osobe društva Adriatic d.d. i odgovorne osobe društava koje su izvodile radove na Hotelu Marjan neosnovano prikazanim i knjiženim fakturama, prvenstveno pribavile veliku protupravnu imovinsku korist društvu Adriatic d.d. u vidu povrata PDV-a koji nije bio osnovan, a društvima izvođačima radova protupravnu imovinsku korist u vidu ostvarenih prava u predstečajnoj nagodbi, a i kasnijem stečajnom postupku, a sve na štetu državnog proračuna Republike Hrvatske.

Za pretpostaviti je da takve radnje nisu mogle biti izvršene bez pomno planiranog i usklađenog dogovora svih aktera.

Unatoč činjenici da je društvo Adriatic d.d. u vremenskom periodu od 2008. do 2011. godine ostvarilo i naplatilo povrat PDV-a s osnove izvedenih radova na Hotelu Marjan u iznosu od 47.307.782,61 kuna, društvo Adriatic d.d. u stečaju prilikom prodaje nekretnine zvane Hotel Marjan nije obračunalo PDV kupcu Adria Resorts d.o.o. Rovinj, iako je eklatantno da su obveznici PDV-a i prodavatelj i kupac.

Neobračunavanjem PDV-a na prodanu nekretninu Hotela Marjan iz zaključaka o prodaji Trgovačkog suda u Splitu br. 7 St-168/14-587 od 12.4.2019. i 23.4.2019. godine stečajni upravitelj Ante Gabelica je namjerno uskratio porezna davanja s osnove PDV-a u proračun RH i to u iznosu od zaračunatog PDV-a na prodajnu cijenu nekretnine od 432.062.264,00 kuna.

Društvo Adriatic d.d. u stečaju je prilikom prodaje nekretnine zvane Hotel Marjan sukladno zakonskim obvezama bilo obvezno zaračunati PDV konkretnom kupcu Adria Resorts d.o.o.

**Namjernim postupanjem Ante Gabelice proračun Republike Hrvatske je oštećen za iznos od 108.000.000,00 kuna, što je vrijednost uskraćenog iznosa PDV-a.**

Radnje Ante Gabelice su očekivane obzirom da je kao stečajni upravitelj imenovan upravo od budućeg kupca Hotela Marjan i društava izvođača na Hotelu Marjan, koji su izdavali neosnovano velike fakture za izvedene radove.

Počinjenjem kaznenog djela zlouporaba položaja ili ovlasti Ante Gabelica pogoduje društvu Adria Resorts d.o.o. i to na način da kupi Hotel Marjan prebijanjem preuzetih tražbina po znatno nižim cijenama od nominalnih cijena tražbina, a u isto vrijeme uskraćuje društvo koje zastupa Adriatic d.d. u stečaju za značajna novčana sredstva koja bi bila uplaćena na račun

stečajnog dužnika da Ante Gabelica nije činio radnje kojima je direktno i namjerno pogodio budućem kupcu Hotela Marjan.

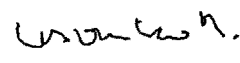
Ostaje za provjeriti koje su namjere i radnje bile drugih sudionika u stečajnom postupku ( direktora, odvjetnika i sl.).

Neka se pribavi stečajni spis Trgovačkog suda u Splitu br. St-168/2014, pozove nas kao svjedoke i ispituju sve okolnosti počinjenja kaznenog djela, provedu prema potrebi nova vještačenja i pokrenu se postupci protiv svih odgovornih osoba.

Split 5.7.2020.

Radnici Adriatic d.d. u stečaju

Enes Čaušević 

Ante Ledenko 

Milan Biuk 